

# CENTRAL GARDEN

LIFESTYLE CONDOS



## DESCRIPCIÓN:

Desarrollo residencial al sur de la Ciudad de Tijuana, Baja California Norte, que consiste en 6 Torres de departamentos con un estilo contemporáneo y sofisticado con vista hacia un jardín Central.

En un entorno de áreas verdes, jardines, andadores y áreas de descanso y convivencia familiar, se desarrolla este complejo residencial con un estilo contemporáneo y sofisticado, resguardados por una barda perimetral y control de acceso que brindan seguridad y privacidad a los condóminos, con estacionamientos subterráneos con dos salidas para su mejor flujo.

Ubicado en la zona de mayor crecimiento de Tijuana, conectado a la vía rápida, a unos pasos de la Macroplaza y diversos servicios y comercios.

Este proyecto es desarrollado por la reconocida firma de Arquitectos, Alejandro Elizondo, es conocido por sus invaluable aportes arquitectónicos a lo largo de todo México y Estados Unidos. Quien diseño un complejo residencial reflejo de esta ciudad vibrante y multicultural.



## CARACTERÍSTICAS DEL DESARROLLO:

- 6 Torres de 10 Niveles de Departamentos.
- 360 Departamentos Residenciales.
- Estacionamiento subterráneo.
- 1 Jardín Central.
- Sistema de Construcción en base de concreto reforzado.

## VENTAJAS COMPETITIVAS DEL PROYECTO:

- Jardín Central con andadores que recorren las 6 Torres.
- Salón de usos múltiples.
- Ubicación.
- Alberca con asoleado o área de camastros.
- Área de Juegos de Niños.
- Sala de Cine para 30 personas.
- Bar Acuático ( dentro de una Alberca ).
- Terraza Lounge.



Planta 1



Planta 2



Roof Garden

## ACABADOS:

Sistema de construcción de concreto reforzado.

## AMENIDADES:

Parque central / Andadores / Alberca / Asoleadero / Área de Camastros Casa Club / Roof Garden / Área de Juegos para niños / Salón de usos Múltiples



## INICIO DE OBRA:

Octubre del 2019

## ETAPAS:

Desarrollo dividido en 4 Etapas:

- Etapa 1.- 2020 / 100 Departamentos
- Etapa 2.- 2021 / 80 Departamentos
- Etapa 3.- 2022 / 100 Departamentos
- Etapa 4.- 2023 / 80 Departamentos

Bldv. Manuel Clouthier, Rio Tijuana 3ra Etapa, 22226 Tijuana, B.C.

TEL. ( 664 ) 385 7731

UN PROYECTO DE



OPERADORA/SI